

区分所有者各位

第 43 期 第 1 回 理事会 会議議事録

作成：2025 年 4 月 14 日

理事長 高堂 正雄

作成者 野口 秀一

謹啓 このたびは通常総会にて第 43 期理事の選任（監事は第 42 期第 1 回臨時総会にて選任済み）をご承認いただきありがとうございます。役員一同、更に協力して円滑な組合運営並びに区分所有者の皆様のお役に立てるよう尽力いたします。早速、第 1 回理事会を下記の通り開催しましたのでご報告いたします。また、議事内容についてご質問、確認、意見のある場合は、遅滞なく理事長へご連絡くださるようお願いいたします。引き続き、組合運営にご理解とご支援をよろしくお願いいたします。敬具

概要

|              |                               |
|--------------|-------------------------------|
| 開催日時         | 2025 年 4 月 13 日（日）12:00-13:00 |
| 場所           | 鵠沼公民館 第 2 談話室                 |
| 出席者（敬称略・順不同） | 理事：野口、佐々木、高堂、監事：小針 4 名        |

議事(概要)

| 議案                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 議案（1）理事の互選による役職の選定について<br>議案（2）今後の活動予定                                                                                                                                                                                         |
| 議事内容                                                                                                                                                                                                                           |
| 議案（1）理事の互選による役職の選定について<br>・理事 3 名の協議により理事長、副理事長、理事（会計担当理事含む）を下記決定事項の通りとした。<br><br>議案（2）今後の活動予定<br>・防犯カメラ設置の手続きを進める<br>・防災・救急対策の検討、実施を進める<br>・長期修繕計画書作成の準備を進める。臨時総会の開催は未定であるが夏頃を想定。<br>・修繕工事の見積手配を進める<br>上記決議して第 1 回理事会を終了した。以上 |
| 決定事項                                                                                                                                                                                                                           |
| （1）第 43 期 理事長 高堂正雄、副理事長 佐々木文彦、理事（会計担当含む） 野口秀一に決定。<br>会計担当は、上半期は引き続き高堂理事が担当する。                                                                                                                                                  |

以上  
以下余白